ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМ НА ПРОВИАНТСКОЙ»

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД, УЛ. ПРОВИАНТСКАЯ, Д. 12,14



ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД

2017 год

Проектная декларация

ЖИЛОЙ ДОМ С ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД, УЛ. ПРОВИАНТСКАЯ, Д. 12,14

 12 ноября 2017 года

|  |
| --- |
| Информация о застройщике |
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ |
| 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | «ДОМ НА ПРОВИАНТСКОЙ» |
| 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | «ДОМ НА ПРОВИАНТСКОЙ» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 603024 |
| 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ |
| 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 1.2.4 | Вид населенного пункта  | ГОРОД  |
| 1.2.5 | Наименование населенного пункта | НИЖНИЙ НОВГОРОД |
| 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети  | УЛИЦА |
| 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | МАКСИМА ГОРЬКОГО |
| 1.2.8 | Тип здания (сооружения)  | ДОМ 195 |
| 1.2.9 | Тип помещений  | ОФИС 3 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | ПОНЕДЕЛЬНИК-СУББОТА |
| 1.3.2 | Рабочее время | С 9:00 ДО 18:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  | 1.4.1 | Номер телефона | +7 (831) 2020410 |
| 1.4.2 | Адрес электронной почты | dnp@dnp-nn.com  |
| 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |  [www.dnp-nn.ru](http://www.dnp-nn.ru)  |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия | ОВСЕПЯН |
| 1.5.2 | Имя | РОМАН |
| 1.5.3 | Отчество (при наличии) | АШОТОВИЧ |
| 1.5.4 | Наименование должности | ДИРЕКТОР |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | - |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 5260343337 |
| 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1125260015924 |
| 2.1.3 | Год регистрации | 2012 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ |
| 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | «ГРАНД» |
| 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 5052014821 |
| 3.1.4 | % голосов в органе управления | 50 |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | - |
| 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | - |
| 3.2.3 | Дата регистрации | - |
| 3.2.4 | Регистрационный номер | - |
| 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | - |
| 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | - |
| 3.2.7 | % голосов в органе управления | - |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия | ОВСЕПЯН |
| 3.3.2 | Имя | РОМАН |
| 3.3.3 | Отчество (при наличии) | АШОТОВИЧ |
| 3.3.4 | Гражданство | РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ |
| 3.3.5 | Страна места жительства | РОССИЯ |
| 3.3.6 | % голосов в органе управления | 50 |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства  | 13-16 ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ КВАРТАЛ 22, ПОЗ. 4 |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта  | ГОРОД |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта | ФРЯЗИНО |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети  | УЛИЦА |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | ГОРЬКОГО |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения)  | ДОМ 7 |
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию  | 05.07.2013Г |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU 50310000-143 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФРЯЗИНО |
| 4.1.14 | Вид объекта капитального строительства  | 5-6-8 ЭТАЖНЫЙ 3 СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, КВАРТАЛ 7, СТРОИТЕЛЬНЫЙ №6, (1 ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА) |
| 4.1.15 | Субъект Российской Федерации | МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ |
| 4.1.16 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.1.17 | Вид населенного пункта  | ГОРОД |
| 4.1.18 | Наименование населенного пункта | ФРЯЗИНО |
| 4.1.19 | Элемент улично-дорожной сети  | УЛИЦА  |
| 4.1.20 | Наименование элемента улично-дорожной сети | НАХИМОВА |
| 4.1.21 | Тип здания (сооружения)  | ДОМ 16/1 |
| 4.1.22 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |
| 4.1.23 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| 4.1.24 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию  | 10.06.2013Г |
| 4.1.25 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU 50310000-140 |
| 4.1.26 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФРЯЗИНО |
| 4.1.27 | Вид объекта капитального строительства  | 12-17 ЭТАЖНЫЙ 6-ТИ СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, КВАРТАЛ 7, СТРОИТЕЛЬНЫЙ № 5-2 |
| 4.1.28 | Субъект Российской Федерации | МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ |
| 4.1.29 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.1.30 | Вид населенного пункта  | ГОРОД |
| 4.1.31 | Наименование населенного пункта | ФРЯЗИНО |
| 4.1.32 | Элемент улично-дорожной сети  | УЛИЦА |
| 4.1.33 | Наименование элемента улично-дорожной сети | НАХИМОВА |
| 4.1.34 | Тип здания (сооружения)  | ДОМ 14 |
| 4.1.35 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |
| 4.1.36 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| 4.1.37 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию  | 18.12.2014Г |
| 4.1.38 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU 50310000-220 |
| 4.1.39 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФРЯЗИНО |
| 4.1.40 | Вид объекта капитального строительства  | 13-16 ЭТАЖНЫЙ 6-ТИ СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, (СТРОИТЕЛЬНЫЙ №5), СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В УГЛОВЫХ СЕКЦИЯХ НА 1-ОМ ЭТАЖЕ |
| 4.1.41 | Субъект Российской Федерации | МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ |
| 4.1.42 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.1.43 | Вид населенного пункта  | ГОРОД |
| 4.1.44 | Наименование населенного пункта | ФРЯЗИНО |
| 4.1.45 | Элемент улично-дорожной сети  | УЛИЦА |
| 4.1.46 | Наименование элемента улично-дорожной сети | ГОРЬКОГО |
| 4.1.47 | Тип здания (сооружения)  | ДОМ 5 |
| 4.1.48 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |
| 4.1.49 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| 4.1.50 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию  | 17.09.2014Г |
| 4.1.51 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU 50310000-198 |
| 4.1.52 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФРЯЗИНО |
| 4.1.53 | Вид объекта капитального строительства  | 13-16 ЭТАЖНЫЙ 6 СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ (СТРОИТЕЛЬНЫЙ №6) СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В 1-2, 5-6 СЕКЦИЯХ НА 1 ЭТАЖЕ |
| 4.1.54 | Субъект Российской Федерации | МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ |
| 4.1.55 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.1.56 | Вид населенного пункта  | ГОРОД |
| 4.1.57 | Наименование населенного пункта | ФРЯЗИНО |
| 4.1.58 | Элемент улично-дорожной сети  | УЛИЦА |
| 4.1.59 | Наименование элемента улично-дорожной сети | ГОРЬКОГО |
| 4.1.60 | Тип здания (сооружения)  | ДОМ 3 |
| 4.1.61 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |
| 4.1.62 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| 4.1.63 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию  | 30.05.2016 |
| 4.1.64 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU 50-62-5030-2016 |
| 4.1.65 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 4.1.66 | Вид объекта капитального строительства  | 17-ТИ ЭТАЖНЫЙ 4-Х СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ(КОРПУС №1), КВАРТАЛ 6 |
| 4.1.67 | Субъект Российской Федерации | МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ |
| 4.1.68 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.1.69 | Вид населенного пункта  | ГОРОД |
| 4.1.70 | Наименование населенного пункта | ФРЯЗИНО |
| 4.1.71 | Элемент улично-дорожной сети  | УЛИЦА |
| 4.1.72 | Наименование элемента улично-дорожной сети | ГОРЬКОГО |
| 4.1.73 | Тип здания (сооружения)  | ДОМ 18 |
| 4.1.74 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |
| 4.1.75 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| 4.1.76 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию  | 31.05.2016 |
| 4.1.77 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU 50-62-5029-2016 |
| 4.1.78 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 4.1.79 | Вид объекта капитального строительства  | 17-ТИ ЭТАЖНЫЙ 1 СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ |
| 4.1.80 | Субъект Российской Федерации | МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ |
| 4.1.81 | Район субъекта Российской Федерации | ЩЕЛКОВСКИЙ |
| 4.1.82 | Вид населенного пункта  | ГОРОД |
| 4.1.83 | Наименование населенного пункта | ЩЕЛКОВО |
| 4.1.84 | Элемент улично-дорожной сети  | МИКРОРАЙОН |
| 4.1.85 | Наименование элемента улично-дорожной сети | СОБОЛЕВКА |
| 4.1.86 | Тип здания (сооружения)  | ДОМ 2 |
| 4.1.87 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |
| 4.1.88 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| 4.1.89 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию  | 24.11.2016 |
| 4.1.90 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU 50-36-6531-2016 |
| 4.1.91 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 4.1.92 | Вид объекта капитального строительства  | 12-ТИ ЭТАЖНЫЙ, 7-МИ СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ |
| 4.1.93 | Субъект Российской Федерации | МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ |
| 4.1.94 | Район субъекта Российской Федерации | ЩЕЛКОВСКИЙ |
| 4.1.95 | Вид населенного пункта  | ДЕРЕВНЯ |
| 4.1.96 | Наименование населенного пункта | ГРЕБНЕВО |
| 4.1.97 | Элемент улично-дорожной сети  | УЛИЦА |
| 4.1.98 | Наименование элемента улично-дорожной сети | ЛУЧИСТАЯ |
| 4.1.99 | Тип здания (сооружения)  | ДОМ 3 |
| 4.1.100 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |
| 4.1.101 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| 4.1.102 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию  | 09.02.2017 |
| 4.1.103 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU 50-68-7407-2017 |
| 4.1.104 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 4.1.105 | Вид объекта капитального строительства  | 9-12 ЭТАЖНЫЙ 4-СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ |
| 4.1.106 | Субъект Российской Федерации | МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ |
| 4.1.107 | Район субъекта Российской Федерации | ЩЕЛКОВСКИЙ |
| 4.1.108 | Вид населенного пункта  | ДЕРЕВНЯ |
| 4.1.109 | Наименование населенного пункта | ГРЕБНЕВО |
| 4.1.110 | Элемент улично-дорожной сети  | УЛИЦА |
| 4.1.111 | Наименование элемента улично-дорожной сети | ЛУЧИСТАЯ |
| 4.1.112 | Тип здания (сооружения)  | ДОМ 7 |
| 4.1.113 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |
| 4.1.114 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 КВАРТАЛ 2017Г |
| 4.1.115 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию  | 09.02.2017 |
| 4.1.116 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU 50-68-7406-2017 |
| 4.1.117 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | - |
| 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | - |
| 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | - |
| 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | - |
| 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | - |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | - |
| 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | - |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | ПО СОСТОЯНИЮ НА 31.12.2016 ГОДА: |
| 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | УБЫТКИ 66,08 ТЫС. РУБЛЕЙ |
| 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 118 402, 06 ТЫС. РУБЛЕЙ |
| 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 28 859,56 ТЫС. РУБЛЕЙ |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям  | НЕ СООТВЕТСТВУЕТ |
| 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика  | НЕ ПРОВОДЯТСЯ |
| 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика  | ОТСУТСТВУЕТ |
| 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика  | ОТСУТСТВУЕТ |
| 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений  | ОТСУТСТВУЕТ |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | ОТСУТСТВУЕТ |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | ОТСУТСТВУЕТ |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика | ОТСУТСТВУЕТ |
|  | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.1.8](#P203) недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке  | - |
| 7.1.10 | Решение по указанному в [пункте 7.1.9](#P206) заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  | - |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика  | ОТСУТСТВУЕТ |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика  | НЕ ПРИМЕНЯЛИСЬ |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям  | СООТВЕТСТВУЕТ |
| 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя  | НЕ ПРОВОДЯТСЯ |
| 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя  | ОТСУТСТВУЕТ |
| 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя  | ОТСУТСТВУЕТ |
| 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений  | ОТСУТСТВУЕТ |
| 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений  | ОТСУТСТВУЕТ |
|  | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)  | ОТСУТСТВУЕТ |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя  | ОТСУТСТВУЕТ |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.2.8](#P230) недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке  | - |
| 7.2.10 | Решение по указанному в [пункте 7.2.9](#P232) заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  | - |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя  | ОТСУТСТВУЕТ |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя  | НЕ ПРИМЕНЯЛИСЬ |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |
| 8.1. Иная информация о застройщике  | 8.1.1 |  | ООО «ДОМ НА ПРОВИАНТСКОЙ» ВХОДИТ В «ГРУППУ КОМПАНИЙ «ГРАНД»».В СОСТАВ КОТОРОЙ ВХОДЯТ ТАКЖЕ КОМПАНИИ: ООО «ГРАНД», ООО «АРКАДА», ООО «КАПИТАЛ», ЯВЛЯЮЩИЕСЯ КРУПНЫМИ ЗАСТРОЙЩИКАМИ НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЩЁЛКОВСКОГО РАЙОНА И Г/О ФРЯЗИНО.В СВОЮ ОЧЕРЕДЬ ООО «ГРАНД» ЯВЛЯЕТСЯ УЧРЕДИТЕЛЕМ (50%) ООО «ДОМ НА ПРОВИАНТСКОЙ», И ПОРУЧИТЕЛЕМ В РАМКАХ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД, УЛ. ПРОВИАНТСКАЯ, Д.12,14.РЕПУТАЦИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ ООО «ГРАНД», ООО «АРКАДА», ООО «КАПИТАЛ» ПРЕДСТАВЛЕНА В ПРИЛОЖЕНИИ (КОПИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТОВ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ). |
| Информация о проекте строительства |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | ОДИН ОБЪЕКТ |
| 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории  | - |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства  | МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ |
| 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ |
| 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 9.2.4 | Вид населенного пункта  | ГОРОД  |
| 9.2.5 | Наименование населенного пункта | НИЖНИЙ НОВГОРОД |
| 9.2.6 | Округ в населенном пункте | - |
| 9.2.7 | Район в населенном пункте | НИЖЕГОРОДСКИЙ |
| 9.2.8 | Вид обозначения улицы  | УЛИЦА |
| 9.2.9 | Наименование улицы | ПРОВИАНТСКАЯ |
| 9.2.10 | Дом | 12,14 |
| 9.2.11 | Литера | - |
| 9.2.12 | Корпус | - |
| 9.2.13 | Строение | - |
| 9.2.14 | Владение | - |
| 9.2.15 | Блок-секция | - |
| 9.2.16 | Уточнение адреса | - |
| 9.2.17 | Назначение объекта  | ЖИЛОЕ |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте  | 8 |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 8 |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта  | 5 308,59 |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта  | С МОНОЛИТНЫМ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМ КАРКАСОМ И СТЕНАМИ ИЗ МЕЛКОШТУЧНЫХ КАМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ ( БЛОКИ) |
| 9.2.22 | Материал перекрытий  | МОНОЛИТНЫЕ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности  | «В» ВЫСОКИЙ |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость  | МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ РАСПОЛОЖЕН В СЕЙСМИЧЕСКИ НЕОПАСНОМ РАЙОНЕ (С СЕЙСМИЧЕСКОЙ ИНТЕСИВНОСТЬЮ МЕНЕЕ 6 БАЛЛОВ) В СВЯЗИ С ЧЕМ РАССЧЕТ СЕЙСМОСТОЙКОСТИ НЕ ПРОИЗВОДИТСЯ (СП 14.13330.2014 «СТРОИТЕЛЬСТВО В СЕЙСМИЧЕСКИХ РАЙОНАХ») |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора  | ДОГОВОР О РАЗВИТИИ ЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ |
| 10.1.2 | Номер договора | № 092/06 |
| 10.1.3 | Дата заключения договора | 23.01.2014 |
| 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | - |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ |
| 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕОСЕРВИС» |
| 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | - |
| 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 5250019003 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ |
| 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ «АРТ ПРОЕКТ» |
| 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - |
| 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - |
| 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | - |
| 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 5260274940 |
| 10.3.7 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ |
| 10.3.8 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | "НИЖЕГОРОДИНЖЕНЕРСТРОЙ" |
| 10.3.9 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - |
| 10.3.10 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - |
| 10.3.11 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | - |
| 10.3.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |  5260200900 |
| 10.3.13 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ |
| 10.3.14 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | "НИЖЕГОРОДСКАЯАРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ" |
| 10.3.15 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - |
| 10.3.16 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - |
| 10.3.17 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | - |
| 10.3.18 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 5259089005 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы  | ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ (НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ) ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ |
| 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 03.11.2015Г |
| 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 37-1-2-0065-15 |
| 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ |
| 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | «ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ЭКСПЕРТИЗ» |
| 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 3702686442 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | - |
| 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | - |
| 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | - |
| 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | - |
| 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | - |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | - |
| Раздел 11. О разрешении на строительство |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 52-RU 52303000-27/2050Р-2015 |
| 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 30.12.2015Г |
| 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 28.03.2018Г |
| 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство  | - |
| 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок  | ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ\* |
| 12.1.2 | Вид договора  | - |
| 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | - |
| 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | - |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок  | - |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок  | - |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор  | - |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | -\* |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | -\* |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | -\* |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | 27.10.2015\* |
| 12.2. О собственнике земельного участка  | 12.2.1 | Собственник земельного участка  | ЗАСТРОЙЩИК |
| 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | - |
| 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | - |
| 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | - |
| 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | - |
| 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) | - |
| 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | - |
| 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок  | - |
| 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | - |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 52:18:0060098:575 |
| 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 1 674 КВ.М. |
| \*более подробная информация указана в разделе 25 |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Предусмотрены асфальтовые проезды, пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | В подземной парковке 28 (26 постоянных и 2 временных) машино-места, 18 машино-мест на придомовой территории |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, расположены во внутреннем дворе объекта строительства, на эксплуатируемой кровле.  |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | Предустмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных в границах проектирования |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | В целях создания удобств для маломобильных групп населения, проектными решениями предусматриваются следующие мероприятия:-высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м;- высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,02 м;- входы в здание (жилую и общественную части) оборудованы пандусами с необходимым уклоном. Для вертикального сообщения между этажами здания предусмотрено лифтовое оборудование;- геометрические параметры входов в здание и путей перемещения МГН внутри здания соответствуют нормам. |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Технические условия 24.02.2014 Г. № 11/01-13 до 24.02.2017 Г. выданы Муниципальным казенным учреждением «Управление инженерной защиты города Нижнего Новгорода»Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | - |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «НИЖЕГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ» |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5257086827 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 03.06.2015 Г |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 4-1002 НВ |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 03.06.2018 Г |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| 14.1.9 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ |
| 14.1.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО |
| 14.1.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «ТЕПЛОЭНЕРГО» |
| 14.1.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5257087027 |
| 14.1.13 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 18.06.2015 Г |
| 14.1.14 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 520/39462 |
| 14.1.15 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 01.07.2018 Г |
| 14.1.16 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| 14.1.17 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ |
| 14.1.18 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕОБЩЕСТВО (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| 14.1.19 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯКОМПАНИЯ ЦЕНТРА И ПРИВОЛЖЬЯ» |
| 14.1.20 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5260200603 |
| 14.1.21 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 13.11.2014 Г |
| 14.1.22 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 21/25-7Н-515 |
| 14.1.23 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 13.11.2018 Г |
| 14.1.24 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| 14.1.25 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | ЛИВНЕВОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ |
| 14.1.26 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ |
| 14.1.27 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «УПРАВЛЕНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА» |
| 14.1.28 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5253002520 |
| 14.1.29 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 07.02.2014 Г |
| 14.1.30 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 25 |
| 14.1.31 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 07.02.2018 Г |
| 14.1.32 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| 14.1.33 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | БЫТОВОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ |
| 14.1.34 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО |
| 14.1.35 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «НИЖЕГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ» |
| 14.1.36 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5257086827 |
| 14.1.37 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 03.06.2015 Г |
| 14.1.38 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 4-1002 НВ |
| 14.1.39 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 03.06.2018 Г |
| 14.1.40 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи  | ПРОВОДНАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СВЯЗЬ |
| 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  |
| 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | МЕЖДУГОРОДНОЙ ИМЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙСВЯЗИ «РОСТЕЛЕКОМ» |
| 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |
| 14.2.5 | Вид сети связи  | ПРОВОДНОЕ РАДИОВЕЩАНИЕ |
| 14.2.6 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО |
| 14.2.7 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | МЕЖДУГОРОДНОЙ ИМЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙСВЯЗИ «РОСТЕЛЕКОМ» |
| 14.2.8 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках  |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 37 |
| 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 29 |
| 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 26 |
| 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 3 |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений |
| [**Условный**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%93%D1%80%D0%B8%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%B8%D0%B9%20%D0%92%D0%B0%D0%BB%D0%B5%D1%80%D1%8C%D0%B5%D0%B2%D0%B8%D1%87%5CAppData%5CLocal%5CMicrosoft%5CWindows%5CINetCache%5CContent.MSO%5C24C7D75B.xlsx#RANGE!P741) **номер** | **Назначение** | **Этаж расположения** | **Номер подъезда** | **Общая площадь, м2** | **Количество комнат** | **Площадь комнат** | **Площадь помещений вспомогательного использования** |
| **Условный номер комнаты** | **Площадь, м2** | **Наименование помещения** | **Площадь, м2** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | квартира | 1 | 1 | 113,69 | 3 | 1 | 21,95 | холл | 11,74 |
| 2 | 19,11 | холл | 7,75 |
| 3 | 18,59 | с/у | 5,32 |
| - | - | с/у | 3,22 |
| - | - | кухня | 11,63 |
| - | - | гардеробная | 8,25 |
| - | - | гардеробная | 6,13 |
| ИТОГО: | 59,65 | - | 54,04 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 70,81 | 2 | 1 | 18,58 | холл | 6,94 |
| 2 | 17,22 | гардеробная | 3,06 |
| - | - | гардеробная | 3,54 |
| - | - | с/у | 2,43 |
| - | - | с/у | 7,51 |
| - | - | кухня | 11,53 |
| ИТОГО: | 35,8 | - | 35,01 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 119,29 | 3 | 1 | 33,71 | холл | 10,78 |
| 2 | 18,56 | холл | 6,2 |
| 3 | 15,36 | гардеробная | 5,59 |
| - | - | гардеробная | 3,19 |
| - | - | гардеробная | 4,36 |
| - | - | с/у | 5,93 |
| - | - | с/у | 3,13 |
| - | - | кухня | 12,48 |
| - | - | лоджия | 4,05 |
| ИТОГО: | 67,63 | - | 51,66 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 107,46 | 3 | 1 | 20,72 | холл | 12,11 |
| 2 | 23,17 | холл | 8,47 |
| 3 | 16,45 | гардеробная | 2,72 |
| - | - | с/у | 5,24 |
| - | - | с/у | 1,93 |
| - | - | кухня | 16,65 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| ИТОГО: | 60,34 | - | 47,12 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 64,99 | 2 | 1 | 18,59 | холл | 7,82 |
| 2 | 16,91 | с/у | 7,71 |
| - | - | с/у | 2,43 |
| - | - | кухня | 11,53 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| ИТОГО: | 35,5 | - | 29,49 |
| 6 | квартира | 3 | 1 | 121,89 | 3 | 1 | 35,07 | холл | 10,75 |
| 2 | 18,56 | холл | 6,2 |
| 3 | 15,36 | гардеробная | 5,59 |
| - | - | гардеробная | 3,19 |
| - | - | гардеробная | 4,36 |
| - | - | с/у | 5,93 |
| - | - | с/у | 3,13 |
| - | - | кухня | 13,75 |
| - | - | лоджия | 4,05 |
| ИТОГО: | 68,99 | - | 52,9 |
| 7 | квартира | 3 | 1 | 107,33 | 3 | 1 | 20,72 | холл | 12,11 |
| 2 | 23,17 | холл | 8,47 |
| 3 | 16,45 | с/у | 5,24 |
| - | - | с/у | 1,93 |
| - | - | гардеробная | 2,72 |
| - | - | кухня | 16,52 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| ИТОГО: | 60,34 | - | 46,99 |
| 8 | квартира | 3 | 1 | 67,47 | 2 | 1 | 19,93 | холл | 7,83 |
| 2 | 16,92 | с/у | 2,43 |
| - | - | с/у | 7,7 |
| - | - | кухня | 12,66 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| ИТОГО: | 36,85 | - | 30,62 |
| 9 | квартира | 4 | 1 | 121,89 | 3 | 1 | 35,07 | холл | 10,75 |
| 2 | 18,56 | холл | 6,2 |
| 3 | 15,36 | гардеробная | 5,59 |
| - | - | гардеробная | 4,36 |
| - | - | гардеробная | 3,19 |
| - | - | с/у | 5,93 |
| - | - | с/у | 3,13 |
| - | - | кухня | 13,75 |
| - | - | лоджия | 4,05 |
| ИТОГО: | 68,99 | - | 52,9 |
| 10 | квартира | 4 | 1 | 103,1 | 3 | 1 | 20,72 | холл | 12,11 |
| 2 | 16,45 | холл | 8,47 |
| 3 | 18,94 | гардеробная | 2,72 |
| - | - | с/у | 5,24 |
| - | - | с/у | 1,93 |
| - | - | кухня | 16,52 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| ИТОГО: | 56,11 | - | 46,99 |
| 11 | квартира | 4 | 1 | 64,63 | 2 | 1 | 19,93 | холл | 7,83 |
| 2 | 14,08 | с/у | 7,7 |
| - | - | с/у | 2,43 |
| - | - | кухня | 12,66 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| - | - | лоджия | 2,07 |
| ИТОГО: | 34,01 | - | 30,62 |
| 12 | квартира | 5 | 1 | 137,3 | 4 | 1 | 23,57 | холл | 12,81 |
| 2 | 23,07 | холл | 8,78 |
| 3 | 23,29 | с/у | 4,9 |
| 4 | 22,63 | с/у | 3,27 |
| - | - | кухня | 14,98 |
| - | - | терасса | 55,59 |
| ИТОГО: | 92,56 | - | 44,74 |
| 13 | квартира | 5 | 1 | 50,28 | 1 | 1 | 24,04 | холл | 6,18 |
| - | - | с/у | 4,4 |
| - | - | гардеробная | 1,92 |
| - | - | кухня | 13,74 |
| - | - | лоджия | 1,4 |
| - | - | лоджия | 1,4 |
| ИТОГО: | 24,04 | - | 26,24 |
| 14 | квартира | 5 | 1 | 76,82 | 2 | 1 | 24,24 | холл | 7,67 |
| 2 | 19,03 | с/у | 2,57 |
| - | - | с/у | 7,9 |
| - | - | кухня | 15,41 |
| - | - | лоджия | 1,4 |
| ИТОГО: | 43,27 | - | 33,55 |
| 15 | квартира | 6 | 1 | 124,81 | 4 | 1 | 21,58 | холл | 12,85 |
| 2 | 23,47 | холл | 8,57 |
| 3 | 16,73 | с/у | 5,05 |
| 4 | 20,21 | с/у | 3,21 |
| - | - | кухня | 13,14 |
| - | - | лоджия | 5,25 |
| ИТОГО: | 81,99 | - | 42,82 |
| 16 | квартира | 6 | 1 | 47,45 | 1 | 1 | 22,79 | холл | 6,17 |
| - | - | с/у | 4,39 |
| - | - | гардеробная | 1,92 |
| - | - | кухня | 12,18 |
| - | - | лоджия | 4,71 |
| ИТОГО: | 22,79 | - | 24,66 |
| 17 | квартира | 6 | 1 | 66,21 | 2 | 1 | 20,07 | холл | 7,68 |
| 2 | 15,15 | с/у | 7,19 |
| - | - | с/у | 2,57 |
| - | - | кухня | 13,55 |
| - | - | лоджия | 3,02 |
| ИТОГО: | 35,22 | - | 30,99 |
| 18 | квартира | 1 | 1 | 62,33 | 2 | 1 | 20,75 | холл | 5,91 |
| 2 | 12,9 | тамбур | 2,02 |
| - | - | гардеробная | 4,6 |
| - | - | с/у | 5,33 |
| - | - | кухня | 10,82 |
| - | - | лоджия | 4,05 |
| - | - | веранда | 17,14 |
| ИТОГО: | 33,65 | - | 28,68 |
| 19 | квартира | 1 | 1 | 65,1 | 2 | 1 | 18,95 | холл | 6,54 |
| 2 | 13,84 | тамбур | 2,02 |
| - | - | гардеробная | 4,69 |
| - | - | с/у | 5,5 |
| - | - | кухня | 13,56 |
| - | - | лоджия | 4,05 |
| - | - | веранда | 18,09 |
| ИТОГО: | 32,79 |   | 32,31 |
| 20 | квартира | 1 | 2 | 45,26 | 1 | 1 | 19,49 | холл | 8,79 |
| - |   | с/у | 4,23 |
| - |   | кухня | 12,75 |
| ИТОГО: | 19,49 |   | 25,77 |
| 21 | квартира | 1 | 2 | 82,9 | 2 | 1 | 22,13 | холл | 8,43 |
| 2 | 16,09 | холл | 9,48 |
| - | - | гардеробная | 6,78 |
| - | - | с/у | 5,86 |
| - | - | кухня | 14,13 |
| - | - | веранда | 14,13 |
| ИТОГО: | 38,22 |   | 44,68 |
| 22 | квартира | 1 | 2 | 72,01 | 3 | 1 | 18,47 | холл | 8,96 |
| 2 | 12,88 | с/у | 2,27 |
| 3 | 12,26 | с/у | 4,9 |
| - | - | кухня | 12,27 |
| - | - | веранда | 19,28 |
| ИТОГО: | 43,61 |   | 28,4 |
| 23 | квартира | 2 | 2 | 99,3 | 3 | 1 | 19,37 | холл | 10,73 |
| 2 | 18,92 | холл | 6,64 |
| 3 | 20,49 | с/у | 5,3 |
| - |   | с/у | 2,7 |
| - |   | гардеробная | 3,06 |
| - |   | кухня | 12,09 |
| ИТОГО: | 58,78 |   | 40,52 |
| 24 | квартира | 2 | 2 | 72,01 | 2 | 1 | 26,79 | холл | 10,22 |
| 2 | 16,45 | с/у | 2,07 |
| - | - | с/у | 4,11 |
| - | - | кухня | 12,37 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| ИТОГО: | 43,24 |   | 28,77 |
| 25 | квартира | 2 | 2 | 128,42 | 4 | 1 | 24,43 | холл | 7,94 |
| 2 | 19,97 | холл | 7,85 |
| 3 | 16,92 | с/у | 2,34 |
| 4 | 14,45 | с/у | 9,13 |
| - | - | гардеробная | 2,07 |
| - | - | гардеробная | 4,54 |
|   |   | гардеробная | 6,06 |
| - | - | кухня | 12,72 |
| - | - | лоджия | 4,05 |
| ИТОГО: | 75,77 |   | 52,65 |
| 26 | квартира | 3 | 2 | 101,85 | 3 | 1 | 20,92 | холл | 10,46 |
| 2 | 19,07 | холл | 6,76 |
| 3 | 20,1 | с/у | 2,89 |
| - | - | с/у | 5,39 |
| - | - | гардеробная | 2,97 |
| - | - | кухня | 13,29 |
| ИТОГО: | 60,09 |   | 41,76 |
| 27 | квартира | 3 | 2 | 71,9 | 2 | 1 | 26,79 | холл | 10,22 |
| 2 | 16,45 | с/у | 2,07 |
| - | - | с/у | 4 |
| - | - | кухня | 12,37 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| ИТОГО: | 43,24 |   | 28,66 |
| 28 | квартира | 3 | 2 | 130,83 | 4 | 1 | 25,76 | холл | 7,88 |
| 2 | 19,97 | холл | 7,85 |
| 3 | 16,92 | с/у | 2,42 |
| 4 | 14,37 | с/у | 9,13 |
| - | - | гардеробная | 2,07 |
| - | - | гардеробная | 6,06 |
| - | - | гардеробная | 4,54 |
| - | - | кухня | 13,86 |
| - | - | лоджия | 4,05 |
| ИТОГО: | 77,02 |   | 53,81 |
| 29 | квартира | 4 | 2 | 101,85 | 3 | 1 | 20,92 | холл | 10,46 |
| 2 | 19,07 | холл | 6,76 |
| 3 | 20,1 | с/у | 2,89 |
| - | - | с/у | 5,39 |
| - | - | гардеробная | 2,97 |
| - | - | кухня | 13,29 |
| ИТОГО: | 60,09 |   | 41,76 |
| 30 | квартира | 4 | 2 | 71,9 | 2 | 1 | 26,79 | холл | 10,22 |
| 2 | 16,45 | с/у | 2,07 |
| - | - | с/у | 4 |
| - | - | кухня | 12,37 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| - | - | лоджия | 0,85 |
| ИТОГО: | 43,24 |   | 28,66 |
| 31 | квартира | 4 | 2 | 130,83 | 4 | 1 | 25,76 | холл | 7,88 |
| 2 | 19,97 | холл | 7,85 |
| 3 | 16,92 | с/у | 2,42 |
| 4 | 14,37 | с/у | 9,13 |
| - | - | гардеробная | 2,07 |
| - | - | гардеробная | 6,06 |
| - | - | гардеробная | 4,54 |
| - | - | кухня | 13,86 |
| - | - | лоджия | 4,05 |
| ИТОГО: | 77,02 |   | 53,81 |
| 32 | четырехкомнатная | 5 | 2 | 133,22 | 4 | 1 | 28,12 | холл | 10,52 |
| 2 | 21,24 | холл | 8,12 |
| 3 | 19,14 | с/у | 2,82 |
| 4 | 19,1 | с/у | 6,33 |
| - | - | гардеробная | 2,58 |
| - | - | кухня | 15,25 |
| ИТОГО: | 87,6 |   | 45,62 |
| 33 | квартира | 5 | 2 | 50,29 | 1 | 1 | 23,91 | холл | 6,58 |
| - | - | с/у | 4,09 |
| - | - | гардеробная | 1,89 |
| - | - | кухня | 13,82 |
| - | - | лоджия | 1,4 |
| - | - | лоджия | 1,4 |
| ИТОГО: | 23,91 |   | 26,38 |
| 34 | квартира | 5 | 2 | 83,81 | 2 | 1 | 24,58 | холл | 7,79 |
| 2 | 20,75 | с/у | 2,63 |
| - | - | с/у | 12,01 |
| - | - | кухня | 16,05 |
| - | - | лоджия | 1,4 |
| - | - | терасса | 60,34 |
| ИТОГО: | 45,33 |   | 38,48 |
| 35 | квартира | 6 | 2 | 120,08 | 4 | 1 | 22,62 | холл | 10,43 |
| 2 | 19,09 | холл | 8,12 |
| 3 | 16,63 | с/у | 2,77 |
| 4 | 18,06 | с/у | 6,33 |
| - | - | гардеробная | 2,58 |
| - | - | кухня | 13,45 |
| - | - | лоджия | 4,68 |
| ИТОГО: | 76,4 |   | 43,68 |
| 36 | квартира | 6 | 2 | 48,37 | 1 | 1 | 22,75 | холл | 6,63 |
| - | - | с/у | 4,12 |
| - | - | гардеробная | 1,89 |
| - | - | кухня | 12,98 |
| - | - | лоджия | 4,04 |
| ИТОГО: | 22,75 |   | 25,62 |
| 37 | квартира | 6 | 2 | 75,33 | 2 | 1 | 22,91 | холл | 7,8 |
| 2 | 15,93 | с/у | 2,63 |
| - | - | с/у | 11,96 |
| - | - | кухня | 14,1 |
| - | - | лоджия | 1,74 |
| ИТОГО: | 38,84 |   | 36,49 |
| Итого |   |   |   | 3313,01 |   |   |   |   |   |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений |
| **Номенклатура нежилых помещений, назначение – коммерческие помещения** |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | Площадь, м2 |
| Наименование помещения | 7 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | - |
| 1 | Помещение общественного назначения | Цокольный | - | 317,00 | - | - |
| 2 | Помещение общественного назначения | Цокольный | - | 289,26 | - | - |
| 3 | Помещение общественного назначения | Цокольный | - | 376,43 | - | - |
| ИТОГО: | 982,69 | - | - |
| **Номенклатура машино-мест** |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | Площадь, м2 |
| Наименование помещения | 7 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | - |
| 1 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 2 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 3 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 4 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 5 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | -- | - |
| 6 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 7 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 8 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 9 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 10 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 11 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 12 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 13 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 14 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 15 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 16 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 17 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 18 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 19 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 20 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 21 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 22 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 23 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 24 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 25 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| 26 | Машино-место | 1подземный | - | 13,25 | - | - |
| ИТОГО: | 344,5 |  |  |
| Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |
| N п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | лифтовой тамбур, проезды в паркинге | Этаж цокольный (подземный паркинг) | общее имущество в многоквартирном доме | 271,32 |
| 2 | Насосная, тепловой пункт, элекрощитовая, венткамера | Этаж цокольный | общее имущество в многоквартирном доме | 89,51 |
| 3 | консьерж, колясочная, тамбур, лифтовый холл | Этаж 1 подъезд 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 60,29 |
| 4 | лифтовый холл | Этаж 2 подъезд 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 32,29 |
| 5 | лифтовый холл | Этаж 3 подъезд 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 32,13 |
| 6 | лифтовый холл | Этаж 4 подъезд 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 32,13 |
| 7 | лифтовый холл | Этаж 5 подъезд 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 32,08 |
| 8 | лифтовый холл | Этаж 6 подъезд 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 32,72 |
| 9 | колясочная, тамбур, лифтовый холл | Этаж 1 подъезд 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 45,19 |
| 10 | лифтовый холл | Этаж 2 подъезд 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 32,31 |
| 11 | лифтовый холл | Этаж 3 подъезд 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 32,04 |
| 12 | лифтовый холл | Этаж 4 подъезд 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 32,04 |
| 13 | лифтовый холл | Этаж 5 подъезд 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 32,08 |
| 14 | лифтовый холл | Этаж 6 подъезд 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,87 |
| ИТОГО: | 793,00 |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |
| N п\п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Этаж на отм. -6,850 (подземная парковка)  | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП №1 | 0,487 Гкал/час | Подготовка и распределение энергии по потребителям |
| 2 | Этаж на отм -6,850 (подземная парковка),цокольный этаж (помещения общественного назначении), общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, квартиры | Система отопления и теплоснабжения | Отопление-0,302Гкал/час (95/70град.С)Теплоснабжение - 0,035 Гкал/час (95/70град.С) | Компенсация теплопотерь |
| 3 | Этаж на отм. -6,850 (подземная парковка) | Насосная станция холодного водоснабжения | 28.20 м3/сутки - жилая часть0.80 м3/сутки – помещения общественного назначения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 4 | Квартиры, тех. помещения,цокольный этаж (помещения общественного назначения) | Система холодного водоснабжения | Запроектирована поэтажная разводка холодного водопровода от коллекторов, расположенных на главных подающих стояках.Магистральные стояки – из труб стальных водогазопроводных, оцинкованных. | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 5 | ИТП - этаж на отм. -6,850 (подземная парковка) | Насосная станция горячего водоснабжения | 11. 63 куб.м/сутки (65 град.С) | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 6 | Квартиры, цокольный этаж (помещения общественного назначения) | Система горячего водоснабжения | Предусмотрена из индивидуального теплового пункта ( ИТП ). Запроектировано сциркуляцией, с подачей воды главным водоразборным стоякам.Приборы учета ГВС расположены в ИТП и каждой квартире.Магистральные стояки – из труб стальных водогазопроводных, оцинкованных.  | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 7 | Помещения общественного назначения, квартиры, тех. помещения | Система хоз-бытовой канализации | 29,00 куб.м/сутки | Отведение стоков |
| 8 | Этаж на отм. -6,850(подземная парковка) | Насосная противопожарного водоснабжения | 43,31 л/сек | Обеспечение водой на нужды пожаротушения |
| 9 | Общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные) | Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения | 43,31 л/сек | Пожаротушение |
| 10 | Кровля | Система ливневой канализации | Отвод воды с кровли здания предусмотрен системой внутреннего водостока в наружную систему. Стояки и сети дождевой канализации запроектированы из стальных электросварных труб и покрываются антикоррозийной изоляцией | Отвод осадков |
| 11 | Общее имущество в многоквартирном доме, парковка- этаж на отм. -6,850 | Система дренажной канализации | Для удаления случайных и аварийных вод из помещения насосной, в помещении предусматривается устройство приямков с установкой насосов | Отвод воды |
| 12 | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, подземная парковка | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Дымоудаление обеспечивается крышным вентилятором, установленным на кровле здания. Тип ВР 85-77-1ОДу, Q=32586м3/ч | Удаление дыма при пожаре |
| 13 | Подземная парковка | Система компенсации | Осуществляется через автоматическое открывание въездных ворот. | Компенсация при дымоудалении |
| 14 | Подземная парковка, цокольный этаж | Общеобменная вентиляция | Запроектирована приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Установки расположены в пределах обслуживаемого этажа. | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 15 |  Подземная парковка, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения | 149,60 кВт | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения жилого комплекса |
| 16 | Подземная парковка, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Автоматическая система пожарной сигнализации | Адресно-аналоговая система на оборудовании на базе системы ППКОП «Сигнал 20П» | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 17 | Подземная парковка, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией | Система оповещения 1 и 3 типа. | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности. |
| 18 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Программно -аппаратный комплекс на базе системы «Пульсар» | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды |
| 19 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, электрощитовая (в подземной автостоянке) | Система автоматизированного учета электроэнергии | Программно -аппаратный комплекс на оборудовании «Меркурий» | Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии |
| 20 | Подземная парковка, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система автоматизации инженерного оборудования зданий | Программно -аппаратный комплекс на оборудования АСУД | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения. |
| 21 | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система радиофикации | Оптико-волоконным кабелем до слаботочных шкафов и далее до квартир | Прием и распределение сигналовГО и ЧС |
| 22 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения | Вертикальный транспорт | Грузоподъемность 1000 кг – 2 штуки | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации |
| N п\п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| - | - | - | - |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% готовности |
| 17.1.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 квартал 2018 год |
| 17.1.2.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% готовности |
| 17.1.2.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 квартал 2018 г |
| 17.1.3.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% готовности |
| 17.1.3.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 квартал 2018 г |
| 17.1.4.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% готовности |
| 17.1.4.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 квартал 2018 г |
| 17.1.5.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| 17.1.5.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 квартал 2019 года |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 250 000 000,00 |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | - |
| 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона  | 52:18:0060098:575 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | - |
| 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | - |
| 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | - |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки  | - |
| 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | - |
| 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | - |
| 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | - |
| 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | - |
| 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | - |
| 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств  | - |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц  |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика  | ДА |
| 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 51 057 000,00 РУБЛЕЙ |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.2.1 | Организационно-правовая форма | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ |
| 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы | «ГРАНД» |
| 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 5052014821 |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.3.1 | Индекс | 141190 |
| 21.3.2 | Субъект Российской Федерации | МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ |
| 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 21.3.4 | Вид населенного пункта  | ГОРОДСКОЙ ОКРУГ |
| 21.3.5 | Наименование населенного пункта | ФРЯЗИНО |
| 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети  | УЛИЦА |
|  | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | ВОКЗАЛЬНАЯ |
| 21.3.8 | Тип здания (сооружения)  | ДОМ 6А |
| 21.3.9 | Тип помещений  | ОФИС 158 |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.4.1 | Номер телефона | 8-496-255-66-998-495-995-59-06 |
| 21.4.2 | Адрес электронной почты | INFO@GRAND-MO.RU |
| 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | WWW.GRAND-MO.RU |
| Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц  |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц  | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика  | - |
| 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц  | 25000 КВ.М. |
| Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию  |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию  | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 | - |
| 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 | 22 745,15 КВ. М. |
| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору  | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность  | НЕТ |
| 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры  | - |
| 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | - |
| 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - |
| 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - |
| 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - |
| 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - |
| 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | 2 | 3 |
| - | - | - |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте | Решение собственника земельных участков об их объединении от 08.10.2015Свидетельство о государственной регистрации права от 13.08.2015Свидетельство о государственной регистрации права от 14.09.2015Свидетельство о государственной регистрации права от 19.03.2015 |

|  |
| --- |
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |